

ZAC de l'Hermitage Joeuf (54)



Maître d'ouvrage :
Ville de Joeuf

Superficie: 18,5 ha

480 logements
48000 m² SDP
30 % de maisons individuelles
20 % de petits collectifs
50 % d'habitat intermédiaire

La commune voit dans les friches de l'ancienne usine de tubes d'acier une opportunité de relancer un urbanisme de qualité. En phase de conception sur 16 ha en entrée de ville, le futur écoquartier de l'Hermitage doit constituer un modèle de reconversion urbaine.

La ZAC de l'Hermitage est opération urbaine exemplaire lauréate lors de l'appel à projets «quartiers durables en Lorraine» en 2011.

Etude de faisabilité sur le potentiel de développement en énergies renouvelables

Novembre 2012 - Juin 2013

CONTENU DE LA MISSION 2EI

- Estimation des besoins énergétiques des 490 logements de l'écoquartier selon les trois phases de l'opération.
- Recensement des ressources renouvelables et de récupération sur la base d'une investigation auprès des acteurs locaux et d'une analyse de données bibliographiques.
- Approfondissement de quatre scénarios de desserte énergétique.

PROBLÉMATIQUES TRAITÉES

- Energies Renouvelables et de Récupération : solaire, éolien, géothermie, biomasse énergie, récupération de chaleur sur eaux usées, etc.
- Valorisation de la chaleur issue de la station d'épuration située à proximité du site.
- Evaluation économique et environnementale des solutions énergétiques.
- Structuration d'une stratégie d'approvisionnement énergétique.