

# ZAC Dolet Brossolette, Malakoff (92)



**Aménageur :** SEM 92

**Maître d'ouvrage :** Ville de Malakoff

**Maître d'œuvre:** Paysage urbain/ Techni'Cité

**Superficie :** 2,3 ha

**Programme :** 492 logements dont 50% de logements sociaux, 13 500 m<sup>2</sup> de bureaux

## ***Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage développement durable pour la ZAC multi-sites Dolet Brossolette***

Dates: 2013 - 2018

### **CONTENU DE LA MISSION 2EI**

- Élaboration de la stratégie développement durable.
- Élaboration d'une Charte Développement durable pour la ZAC.
- Rédaction des prescriptions environnementales pour les espaces publics et les bâtiments.
- Suivi environnemental de sept projets.
- Suivi environnemental des chantiers.
- Appui à la communication et à la concertation.
- Accompagnement pour la labellisation EcoQuartier.

### **PROBLÉMATIQUES TRAITÉES**

- Eau.
- Climat et énergie.
- Déchets.
- Écosystème et biodiversité.
- Déplacements et mobilité.
- Insertion urbaine et paysagère.
- Risques et nuisances.
- Environnement humain et bâti.

***2EI accompagne également la Ville pour l'obtention du label EcoQuartier.***



La ZAC Dolet-Brossolette est une opération d'aménagement se développant sur trois secteurs situés dans la partie centre-est de la commune, en vue de développer une offre diversifiée de logements (accession, accession sociale, locatif social et résidence étudiante) et des activités tertiaires.