

ZAC Clichy Batignolles Paris 17ème (75)



Maître d'ouvrage : Paris
Batignolles Aménagement

Superficie : 43 ha

3 500 logements

Equipements publics:

30 000m²SDP

Commerces : 11 500 m²SDP

Bureaux: 110 000 m²SDP

Un parc urbain de 5 ha

Cet écoquartier est le plus vaste projet d'aménagement en cours à Paris intra-muros. Il comporte plusieurs points remarquables: sobriété énergétique (plan climat de la Ville de Paris, plus ambitieux que la RT2012), recours aux énergies renouvelables (photovoltaïque, géothermie), système innovant de collecte pneumatique des déchets.

En matière de gestion des eaux pluviales, un circuit de récupération dirige les eaux de pluie du parc dans les bassins paysagers. Pour les constructions, les volumes rejetés au réseau sont diminués de 50%.

Mission d'AMO en matière de gestion de l'eau et de l'assainissement pluviale s'inscrivant dans le cadre d'une approche environnementale de l'urbanisme (AEU)

Partenaire : Sépia Conseils

Août 2008 - Décembre 2012

CONTENU ET DÉROULEMENT DE LA MISSION

Diagnostic de l'état initial du site et définition d'une stratégie de gestion de l'Eau et de l'Assainissement Pluvial (EAP).

Programmation et transcription opérationnelle des objectifs :

- Élaboration du programme détaillé EAP à destination du maître d'œuvre général des infrastructures.
- Rédaction du volet EAP du Cahier de Prescriptions Environnementales général de la ZAC.
- Rédaction du profil HQE des équipements publics - cible EAP.

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi des études de conception du maître d'œuvre général des infrastructures - volet EAP.

Assistance à l'aménageur pour le suivi opérationnel des lots commercialisés - volet EAP ; phases ESQ, APS/pré-PC, PRO/DCE

Expertise complémentaire pour l'évaluation de la nécessité d'un dossier loi sur l'eau.