

ZAC de la Remise Voisins-Le-Bretonneux (78)



Maitre d'ouvrage:

Communauté d'Agglomération
de Saint Quentin en Yvelines

L'aménagement du site de la Remise, une des dernières réserves foncières sur la commune, est l'opportunité de créer un équo-quartier ou quartier écologique et équilibré.



La programmation vise à combler le déficit de logements, commerces et centres d'activités afin de renforcer l'attractivité du territoire par la construction de:

- 490 logements
- 2 400 m² de commerces
- 1 000 m² de pôle enfance
- 2 000 m² de centre culturel
- 40 000 m² de parcs, squares
- 400 m² de maison de quartier

Etude de faisabilité sur le potentiel énergétique de la ZAC de la Remise à Voisins-Le-Bretonneux

Juillet 2015 – Juillet 2016

CONTENU DE LA MISSION 2EI

Phase 1 : Diagnostic du site et identification des opportunités énergétiques

- Appréciation de la disponibilité des ressources d'énergie et analyse de la faisabilité
- Estimation des besoins basées sur des ratios
- Étude des postes de chaleur, froid, électricité et transport

Phase 2 : Etude pré-opérationnelle proposant plusieurs scénarios d'approvisionnement énergétique

- Analyse détaillée par poste de consommation
- Etude des possibilités techniques et économiques de plusieurs scénarios
- Dimensionnement des équipements
- Cartographie des réseaux de distribution
- Rédaction de préconisations architecturales

PROBLÉMATIQUES TRAITÉES

- Gisements en EnR&R : solaire thermique et photovoltaïque, éolien, biomasse, géothermie, hydrothermie, énergie de récupération
- Pertinence de création d'un réseau de chaleur
- Prise en compte des consommations liées aux transports