

Secteur Garonne Eiffel Bordeaux (33)



Maître d'ouvrage : EPA
Bordeaux Euratlantique

Maître d'œuvre : Studio
011 Bernardo Secchi &
Paola Viganò, Atelier Villes
et Paysages, CoCo
Architecture, Arcadis,
Orgeco, 2EI, Tribu Energie

Superficie : 126 ha

Programme :

Total – 870 000 m²

Concours de maîtrise d'œuvre urbaine - étude d'approvisionnement énergétique et de gestion des déchets du secteur « Garonne Eiffel »

Partenaires : Bernardo Secchi et Paola Viganò (mandataires)

Janvier - Décembre 2012

CONTENU ET DÉROULEMENT DE LA MISSION

- Evaluation des besoins énergétiques du projet et de leur répartition spatiale.
- Définition de scénarii structurant l'approvisionnement énergétique du projet, en cohérence avec le schéma viaire, l'organisation spatiale et le phasage des constructions.
- Propositions de solutions pour la collecte et la gestion des déchets sur le secteur.

PROBLÉMATIQUES TRAITÉES

- Collecte et valorisation des déchets générés par le projet (déconstruction, construction, activité, fin de vie).
- Volet énergétique : consommations induites par les bâtiments, approvisionnement énergétique à l'échelle du quartier.



Contexte : proposition remise dans le cadre du concours de maîtrise d'œuvre urbaine au sein de l'équipe menée par les architectes-urbanistes Bernardo Secchi et Paola Viganò. Situé sur la rive droite de la Garonne sur les communes de Bordeaux et Floirac, ce projet de 870 000 m² sur un site de 126 ha affirme une ambition de reconquête du fleuve et de ses rives, de densification du cœur d'agglomération et de développement d'un quartier d'affaires à vocation européenne.